



LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA (LSBU)

GAMANA KRIDA BHAKTI

Graha Gapensi, Jl. Raya Ragunan No. C/1 Jatipadang-Pasar Minggu-Jakarta 12540

Email : pt.gkb@lsbu.id Website : www.lsbu.id Telp : 021-78847247

**Detail Ruang Lingkup
KONSTRUKSI JALAN REL
BS003**

Sifat	:	Umum
Klasifikasi	:	Bangunan Sipil
Kode Subklasifikasi	:	BS003
Kode KBLI	:	42103
Deskripsi KBLI	:	KONSTRUKSI JALAN REL
Ruang Lingkup Kegiatan	:	Kelompok Ini Mencakup Usaha Pembangunan, Pemeliharaan, Pembongkaran Dan/atau Pembangunan Jalan Rel. Seperti Jalan Rel Untuk Kereta Api. Termasuk Pekerjaan Pemasangan Rel Dan Bantalan Kereta Api Dan Penimbunan Kerikil (agregat Kelas A) Untuk Badan Jalan Kereta Api.

KUALIFIKASI KECIL		
Penjualan Tahunan		
Kemampuan Keuangan	>= Rp300.000.000,-	
Tenaga Konstruksi	PJBU	1 orang, PJBU boleh merangkap PJTBU
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 6 (enam) sesuai dengan klasifikasi sipil dan subklasifikasi jalan rel atau subklasifikasi geodesi.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 5 (lima) sesuai dengan klasifikasi sipil dan subklasifikasi jalan rel atau subklasifikasi geodesi. Dalam hal BUJK tidak memiliki SKK kualifikasi KKNI jenjang 5 (lima), maka bisa menggunakan SKK jenjang 4 (empat), atau 3 (tiga) yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Profesi (LSP).
Peralatan	Paling sedikit 1 alat Baby roller, tamping rammer, asphalt sprayer, dump truck, jack hammer, generator set, concrete mixer, air compressor, asphalt distributor, water tank truck.	

KUALIFIKASI MENENGAH		
Penjualan Tahunan	>= Rp2.500.000.000,-	
Kemampuan Keuangan	>= Rp2.000.000.000,-	
Tenaga Konstruksi	PJBU	1 orang PJBU (tidak dapat merangkap)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNl paling rendah jenjang 7 (tujuh) sesuai dengan klasifikasi sipil dan subklasifikasi jalan rel atau subklasifikasi geodesi.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNl paling rendah jenjang 6 (enam) sesuai dengan klasifikasi sipil dan subklasifikasi jalan rel atau subklasifikasi geodesi.
Peralatan	Paling sedikit 2 alat concrete pump, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, vibro roller, pneumatic tire roller, tandem roller, crawler crane, soil stabilizer, power shovel, pile driving machine, lattice boom crawler crane, launcher beam, prestressing equipment, scaffolding shoring, bore pile machine, crane.	

KUALIFIKASI BESAR		
Penjualan Tahunan	>= Rp50.000.000.000,-	
Kemampuan Keuangan	>= Rp25.000.000.000,-	
Tenaga Konstruksi	PJBU	1 orang PJBU (tidak dapat merangkap)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNl paling rendah jenjang 8 (delapan) sesuai dengan klasifikasi sipil dan subklasifikasi jalan rel atau subklasifikasi geodesi.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNl paling rendah jenjang 7 (tujuh) sesuai dengan klasifikasi sipil dan subklasifikasi jalan rel atau subklasifikasi geodesi.
Peralatan	Paling sedikit 3 alat concrete pump, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, vibro roller, pneumatic tire roller, tandem roller, crawler crane, soil stabilizer, power shovel, pile driving machine, lattice boom crawler crane, launcher beam, prestressing equipment, scaffolding shoring, bore pile machine, crane.	

BUJKA		
Penjualan Tahunan	>= Rp100.000.000.000,- NB : KP BUJKA perpanjangan harus pengalaman pekerjaan di Indonesia	
Kemampuan Keuangan	>= Rp35.000.000.000,-	
Tenaga Konstruksi	PJBU	PJBU 1 orang PJBU (tidak dapat merangkap) sebagai Kantor Perwakilan
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNl paling rendah jenjang 9 (sembilan) sesuai dengan klasifikasi sipil dan subklasifikasi jalan rel atau subklasifikasi geodesi.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNl paling rendah jenjang 9 (sembilan) sesuai dengan klasifikasi sipil dan subklasifikasi jalan rel atau subklasifikasi geodesi.
Peralatan	Paling sedikit 5 alat concrete pump, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, vibro roller, pneumatic tire roller, tandem roller, crawler crane, soil stabilizer, power shovel, pile driving machine, lattice boom crawler crane, launcher beam, prestressing equipment, scaffolding shoring, bore pile machine, crane.	