



**LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA (LSBU)**

**GAMANA KRIDA BHAKTI**

Graha Gapensi, Jl. Raya Ragunan No. C/1 Jatipadang-Pasar Minggu-Jakarta 12540

Email : [pt.gkb@lsbu.id](mailto:pt.gkb@lsbu.id) Website : [www.lsbu.id](http://www.lsbu.id) Telp : 021-78847247

### Detail Ruang Lingkup

#### PEMBERSIHAN DAN PERAPIHAN BANGUNAN GEDUNG DAN/ ATAU BANGUNAN SIPIL PB009

|                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Sifat</b>                  | : | Spesial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Klasifikasi</b>            | : | SPESIALIS (Penyelesaian Bangunan)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Kode Subklasifikasi</b>    | : | PB009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Kode KBLI</b>              | : | 43309                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Deskripsi KBLI</b>         | : | PEMBERSIHAN DAN PERAPIHAN BANGUNAN GEDUNG DAN/ ATAU BANGUNAN SIPIL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Ruang Lingkup Kegiatan</b> | : | Kelompok Ini Mencakup Pekerjaan Pembersihan Dan Perapihan Bangunan Gedung Dan/atau Bangunan Sipil Untuk Dinding Luar Dengan Pembersihan Uap Atau Sandblasting, Lapis Permukaan Marmer, Ubin Keramik, Granit Dan Lain Nya Dengan Mesin Penyilat Dan Pemoles Dan Bahan Pembersih Termasuk Perbaikan, Pembersihan, Dan Perawatan Umum Untuk Semua Bagian Dari Bangunan Baik Interior, Eksterior Maupun Area Sekitarnya. |

| BUJKN                                  |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Penjualan Tahunan</b>               |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Kemampuan Keuangan (Total Aset)</b> | >=RP 75.000.000,-                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Tenaga Konstruksi</b>               | PJBU                                                                                                                                                                                                       | 1 Orang PJBU (tidak dapat merangkap)                                                                                                                                                                                                                          |
|                                        | PJTBU                                                                                                                                                                                                      | 1 Orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 8 (delapan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur lanskap, iluminasi dan desain interior dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi desain interior. |
|                                        | PJSKB                                                                                                                                                                                                      | 1 Orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 7 (tujuh) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur lanskap, iluminasi dan desain interior dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi desain interior.   |
| <b>Peralatan</b>                       | Paling sedikit 2 alat<br><br>Scaffolding, dump truck, work platform lift, water tank truck, gondola, generator set, air compressor, jet cleaner, vacuum pump, wheel loader, telehandler, chisel pneumatic. |                                                                                                                                                                                                                                                               |

| PMA                             |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Penjualan Tahunan               |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Kemampuan Keuangan (Total Aset) | >=RP 75.000.000,-                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Tenaga Konstruksi               | PJBU                                                                                                                                                                                                       | 1 Orang PJBU (tidak dapat merangkap)                                                                                                                                                                                                                          |
|                                 | PJTBU                                                                                                                                                                                                      | 1 Orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 8 (delapan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur lanskap, iluminasi dan desain interior dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi desain interior. |
|                                 | PJSKBU                                                                                                                                                                                                     | 1 Orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 7 (tujuh) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur lanskap, iluminasi dan desain interior dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi desain interior.   |
| Peralatan                       | Paling sedikit 2 alat<br><br>Scaffolding, dump truck, work platform lift, water tank truck, gondola, generator set, air compressor, jet cleaner, vacuum pump, wheel loader, telehandler, chisel pneumatic. |                                                                                                                                                                                                                                                               |

| KP BUJKA                        |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Penjualan Tahunan               |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Kemampuan Keuangan (Total Aset) | >= Rp10.000.000.000,-                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Tenaga Konstruksi               | PJBU                                                                                                                                                                                                       | 1 Orang PJBU (tidak dapat merangkap)                                                                                                                                                                                                                           |
|                                 | PJTBU                                                                                                                                                                                                      | 1 Orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 9 (sembilan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur lanskap, iluminasi dan desain interior dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi desain interior. |
|                                 | PJSKBU                                                                                                                                                                                                     | 1 Orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNi paling rendah jenjang 8 (delapan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur lanskap, iluminasi dan desain interior dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi desain interior.  |
| Peralatan                       | Paling sedikit 5 alat<br><br>Scaffolding, dump truck, work platform lift, water tank truck, gondola, generator set, air compressor, jet cleaner, vacuum pump, wheel loader, telehandler, chisel pneumatic. |                                                                                                                                                                                                                                                                |