LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA (LSBU)
GAMANA KRIDA BHAKTI
Graha Gapensi, Jl. Raya Ragunan No. C/1 Jatipadang-Pasar Minggu-Jakarta 12540
Email : pt.gkb@lsbu.id Website : www.lsbu.id Telp : 021-78847247

Detail Ruang Lingkup
KONSTRUKSI GEDUNG PENGINAPAN
BG007

Sifat	:	Umum
Klasifikasi	:	Bangunan Gedung
Kode Subklasifikasi	:	BG007
Kode KBLI	:	41017
Deskripsi KBLI	:	KONSTRUKSI GEDUNG PENGINAPAN
Ruang Lingkup Kegiatan	:	Kelompok Ini Mencakup Usaha Pembangunan, Pemeliharaan, Pembongkaran Dan/atau Pembangunan Kembali Bangunan Yang Dipakai Untuk Penginapan, Seperti Gedung Perhotelan, Hostel Dan Losmen. Termasuk Kegiatan Perubahan Dan Renovasi Gedung Penginapan.

KUALIFIKASI KECIL		
Penjualan Tahunan		
Kemampuan Keuangan	>= Rp300.000.000,-	
Tenaga Konstruksi	PJBU	1 orang, PJBU boleh merangkap PJTBU
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 6 (enam) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 5 (lima) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural. --- Dalam hal BUJK tidak memiliki SKK kualifikasi KKNI jenjang 5 (lima), maka bisa menggunakan SKK jenjang 4 (empat), atau 3 (tiga) yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Profesi (LSP).
Peralatan	Paling sedikit 1 alat Concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer, generator set, pick up.	

KUALIFIKASI MENENGAH		
Penjualan Tahunan	>= Rp2.500.000.000,-	
Kemampuan Keuangan	>= Rp2.000.000.000,-	
Tenaga Konstruksi	PJBU	1 orang PJBU (tidak dapat merangkap)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 7 (tujuh) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 6 (enam) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural
Peralatan	Paling sedikit 2 alat Tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck.	

KUALIFIKASI BESAR		
Penjualan Tahunan	>= Rp50.000.000.000,-	
Kemampuan Keuangan	>= Rp25.000.000.000,-	
Tenaga Konstruksi	PJBU	1 orang PJBU (tidak dapat merangkap)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 8 (delapan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 7 (tujuh) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan	Paling sedikit 3 alat Tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck.	

BUJKA		
Penjualan Tahunan	>= Rp100.000.000.000,- NB : KP BUJKA perpanjangan harus pengalaman pekerjaan di Indonesia	
Kemampuan Keuangan	>= Rp35.000.000.000,-	
Tenaga Konstruksi	PJBU	PJBU 1 orang PJBU (tidak dapat merangkap) sebagai Kantor Perwakilan
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 9 (sembilan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 9 (sembilan) sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan	Paling sedikit 5 alat Tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck.	